



Änderungen in der Planung, Ausführungsart und den vorgesehenen Baustoffen behält sich die Verkäuferin vor, soweit sie sich technisch als zweckmäßig oder notwendig erweisen, oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Sie müssen dem Käufer zumutbar sein. Die Darstellung der Möblierung, Küchengestaltung, Außenanlagen, Bepflanzung und die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Im Lieferumfang enthalten und hierfür maßgeblich sind die sich aus der Baubeschreibung und dem Kaufvertrag ergebenden Regelungen. Die Gesamtwohnfläche entspricht der Wohnfläche gemäß der Wohnflächenverordnung (WoFlV). Die Flächenangaben sind Cirka-Angaben und können sich im Zuge der Ausführungsplanung und durch Sonderwünsche ändern. Änderungen und Irrtum bleiben vorbehalten. Alle auf diesem Grundriss enthaltenen Informationen geben den derzeitigen Stand wieder und stellen kein vertragliches Angebot dar.

HAUS B

Wohnung B-1 Erdgeschoss

3 Zimmer
86,20m² Wohnfläche

Küche/Essen/Wohnen	30,21m ²
Schlafen	15,45m ²
Zimmer	10,43m ²
Bad	9,56m ²
WC	3,10m ²
Diele	7,39m ²
Abstellraum	1,68m ²
Terrasse (15,19m ²)	7,60m ² (50% der Wfl.)
Abstell Terrasse (0,78m ²)	

Wohnfläche ca. 86,20m²

cds
Wohnbau



Tel.: +49 40 - 81 971 88 80
Web: www.adagio-othmarschen.de